



ПЛАН

ремонтно - восстановительных работ и работ по благоустройству в многоквартирном доме расположенном по адресу г. Химки, ул. Кудрявцева, д. 2А на 2019 г.

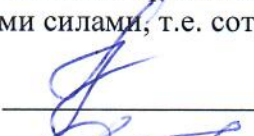
| Наименование работы | Ориентир. затраты, тыс. руб. | Исполнитель | Срок исполн. |
|---|------------------------------|-------------------|----------------|
| <u>Благоустройство территории</u> | | | |
| 1. Покраска: - - металлических ограждений (калитки, ворота, заборы) - металлических конструкций входных групп - покраска детской площадки S общ.покраски = 270 кв.м | 35000 | СС | Май-август |
| 2. Восстановление отмостки (в местах просадки) | 5000 | СС | Май-август |
| Итого по разделу: | | 40000 руб. | |
| <u>Жилой дом</u> | | | |
| 1. Замена пружин на дверях эвакуационной пожарной лестницы. 23шт. | 3000 | СС | В течение года |
| 2. Замена петель дверей эвакуационной пожарной лестницы. 10шт. | 3000 | СС | В течение года |
| 3. Замена освещения МОП на экономичные технологии LED | 10000 | СС | В течение года |
| 4. Чистка грязевиков блоков - узел ввода и отопления - 2шт. | 1000 | СС | Май-август |
| 5. Чистка фильтров -грязеуловителей блоков - узел ввода, отопления, ГВС 1 и 2 зона - 6шт. | 2000 | СС | Май-август |
| 6. Чистка и промывка теплообменников 5шт. (4 шт – блок ГВС 1 и 2 зона; 1 шт. – блок отопления) | 15000 | СС | Май-август |
| 7. Узел ввода – замена: манометр пружинный 2,5Мпа – 2шт; манометр пружинный 1,6Мпа – 6шт; термометр биметаллический 160С – 1шт; термометр биметаллический 120С – 1шт. | 8000 | СС | Май-август |
| 8. Блок отопления – замена: манометр пружинный 1,6Мпа – 10шт; термометр биметаллический 120С – 4шт. | 12000 | СС | Май-август |
| 9. Блок подпиточных насосов системы отопления – замена: манометр пружинный 1,6Мпа – 5шт. | 4000 | СС | Май-август |
| 10. Блок ГВС 1 зоны – замена: манометр пружинный 1,6Мпа – 17шт; термометр биметаллический 120С – 8шт. | 20000 | СС | Май-август |
| 11. Блок ГВС 2 зоны – замена: манометр пружинный 1,6Мпа – 17шт; термометр биметаллический 120С – 8шт. | 20000 | СС | Май-август |
| 12. Замена стояков ГВС с ПС (замена в одной кв: 2-а Гебо – 2 т.руб; 2-е американки -1т руб; | 36000 | СС | Май-август |

| | | | |
|--|-------|--------------------|------------|
| тройники, муфты, уголки – 500руб; труба – 500руб. = 4000 руб.) | | | |
| 13. Покраска фасада (частично) | 60000 | Д | Май-август |
| 14. Покраска холла 1 этажа | 16000 | Д | Май-август |
| 15. Замена водомера общедомового | 40000 | Д | Апрель |
| Итого по разделу: | | 250000 руб. | |

ВСЕГО 290000 руб.

Д – работы выполняются физическим лицом или организацией по Договору

СС – работы выполняются Собственными силами, т.е. сотрудниками ООО «Дианик-Эстейт»

Управляющий ООО «Дианик-Эстейт»  Толмачева И.И.

Инженер ООО «Дианик-Эстейт»  Бекаревич М.П.